



Borgo Al Principe

San Macario - Lucca
Ville indipendenti,
appartamenti dotati di
giardino esclusivo,
pergolato e due posti auto



Costruzioni di qualità



La tua casa chiavi in mano di nuova
costruzione a partire da €280.000

A soli 6 km dal centro storico di Lucca, è in fase di ultimazione il complesso residenziale "Borgo Al Principe" situato in una zona silenziosa nel verde. Piccoli edifici edificati in stile rustico con travi e mezzane facciavista pavimenti in graniglia di marmo, frutto della ricerca dei materiali di qualità per offrire abitazioni esclusive.

1110



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO

Edifici E e F di mq 120
Ogni villa è composta da piano terreno con soggiorno, cucina abitabile che si affaccia sul pergolato esterno, disimpegno, ripostiglio nel sottoscala; 2 camere, disimpegno e bagno al piano primo. Giardino esclusivo da mq 250 a 650 mq Pergola di 20 mq 2 o 3 posti auto in uso esclusivo.



Il progetto degli arredi consente di usufruire in modo ottimale dello spazio



2 Appartamenti al piano terra
2 appartamenti al piano primo

Appartamento Tipo Edificio C Piano Terra

Abitazione mq 94

Giardino mq 350

Composto da:
ampio ingresso
soggiorno,
cucina,
disimpegno con
zona armadi, 2
camere, 2
bagni,
2 posti auto in
uso esclusivo.





Perché scegliere *Borgo Al Principe*



- ▶ **Finiture d'interni di elevata qualità**
- ▶ **A pochi minuti dal centro storico offre molte comodità!**
- ▶ **Troverete design e funzionalità degli spazi!**
- ▶ **La tranquillità e la privacy sono garantiti con la coibentazioni dei solai, gli scarichi e le condutture sono silenziati!**
- ▶ **Offriamo una scelta di tipologie rispondenti alle esigenze della clientela!**
- ▶ **Le caratteristiche tecniche costruttive sono all'avanguardia!**
- ▶ **Condizionamento Daikin**
- ▶ **Edifici antisismici con garanzia postuma decennale sulla costruzione**
- ▶ **Classe energetica C**